



România
Județul Harghita
Municipiul Odorheiu Secuiesc
Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc

Hotărârea nr. 302/2025

privind acordarea, cu titlu gratuit, a dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces asupra unei suprafețe de teren aparținând domeniului public al Municipiului Odorheiu Secuiesc, în vederea realizării lucrărilor de înlocuire a conductelor și bransamentelor de gaze naturale de presiune redusă în zona străzii Piatra Tărcii

Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 40/2418/S/06.10.2025 al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Raportul de specialitate nr. 40/2419/S/06.10.2025 al Serviciului Patrimoniu și Administrativ Gospodăresc din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Avizul nr. 40/2546/S/28.10.2025 al Comisiei de specialitate juridică, relații interne internaționale administrarea domeniului public, privat al municipiului și al serviciilor publice ale Consiliului Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc,

Luând în considerare adresa formulată de către S.C. Instgaz S.R.L, pentru S.C. Delgaz Grid S.A., în calitate de operator de distribuție a gazelor naturale, cu sediul în Tg. Mureș, B-dul Pandurilor, nr. 42, CUI 10976687, RO J/26/326/08.06.2000, înregistrată la Registratura Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc sub nr. 38583 în data de 18 martie 2025,

În baza prevederilor art. 109, art. 112, art. 130 alin. (2) lit. h) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art. 1 alin. (2) lit. f¹), art. 5 alin. (10), art. 8 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și de art. 858-875 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată,

În conformitate cu prevederile art. 23 din Legea a cadastrului și a publicității imobiliare nr. 71/1996, republicată și cu art. 12-14 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Hotărăște:

Art. 1 – (1) Se aprobă acordarea dreptului de uz, a servituții de trecere și de acces asupra unei suprafețe de teren aparținând proprietății publice a Municipiului Odorheiu Secuiesc, situate în zona străzii Piatra Tărcii, pe o lungime de 346 m, înscrise în Cartea Funciară nr. 61168 Odorheiu Secuiesc având nr. cadastral 61168, și în Cartea Funciară nr. 61261 Odorheiu Secuiesc, având nr. cadastral 61261, ocupată cu conductă și bransament nou proiectat, conform Planului de situație și Planului de încadrare în zonă, anexate, către S.C. Delgaz Grid S.A., pentru realizarea lucrărilor de înlocuire de conductelor și bransamentelor de gaze naturale de presiune redusă.

(2) Dreptul de uz, de servitutea de trecere, dreptul de acces, acordate în conformitate cu alin. (1), se exercită cu titlu gratuit pe toată durata realizării lucrărilor de înlocuire de conductelor și



branșamentelor de gaze naturale, precum și pe toată durata de exploatare a acestora, cu condiția refacerii suprafețelor afectate la starea inițială, înaintea începerii lucrărilor.

(3) Pentru opozabilitate față de terți, drepturile acordate conform alin. (1) și (2) se notează în evidențele de carte funciară, la solicitarea operatorului S.C. Delgaz Grid S.A.

Art. 2. – Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Odorheiu Secuiesc.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică Primarului Municipiului Odorheiu Secuiesc, Instituției Prefectului Județului Harghita, S.C. Delgaz Grid S.A., în condițiile și termenele prevăzute de lege.

Această hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al Municipiului Odorheiu Secuiesc, cu respectarea prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu 14 voturi pentru, din cei 14 consilieri locali prezenți în ședință, din totalul de 19 consilieri locali în funcție.

Odorheiu Secuiesc, la 30 octombrie 2025.

Președintele de ședință,
Consilier local,
BÁLINT Attila

Bálint



Contrasemnează,
Secretarul general al Municipiului,
VENCZEL Attila

[Handwritten signature of Venczel Attila]